

Смета расходов. Список работ

| №п/п  | Работа  | Измеритель   | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на упр., руб. | Стоимость, руб.    | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|---|--|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------|
| <b>Парковая 33-2017</b>   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | Общ. площ., кв.м.  | 2 970.00                        |
| <b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>                                       |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| 1   | Осмотр территории вокруг здания и фундамента  | 1000 кв. м. общей площади  | 3.33            | 2                   | 757.30              | 0.00                 | 0.00            | 811.82              | 164.76           | 151.46                | 1 885.34           | 0.05                            |
| 2   | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов   | 1000 кв. м. общей площади  | 3.33            | 2                   | 6 038.97            | 0.00                 | 0.00            | 6 473.78            | 1 313.84         | 1 207.79              | 15 034.38          | 0.42                            |
| 3   | Осмотр железобетонных покрытий  | 1000 кв. м. полов  | 0.72            | 2                   | 530.49              | 0.00                 | 0.00            | 568.69              | 115.41           | 106.10                | 1 320.70           | 0.04                            |
| 4   | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков  | 1000 кв. м. кровли   | 0.84            | 2                   | 1 547.27            | 0.00                 | 0.00            | 1 658.68            | 336.62           | 309.45                | 3 852.03           | 0.11                            |
| 5   | Прочистка канализационного лежачка  | 100 м канализационного лежачка   | 0.4             | 1                   | 4 131.36            | 385.64               | 0.00            | 4 428.81            | 939.31           | 826.27                | 10 711.39          | 0.30                            |
| 6   | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках   | 100 лестничных площадок  | 0.2             | 2                   | 1 184.14            | 0.00                 | 0.00            | 1 269.40            | 257.62           | 236.83                | 2 947.98           | 0.08                            |
| 7   | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях                                    | 1000 м2 осматриваемых помещений  | 0.72            | 2                   | 1 894.62            | 0.00                 | 0.00            | 2 031.03            | 412.19           | 378.92                | 4 716.77           | 0.13                            |
| 8   | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм   | 100 м трубопровода   | 0.96            | 1                   | 1 099.94            | 5.96                 | 0.00            | 1 179.14            | 239.93           | 219.99                | 2 744.97           | 0.08                            |
| 9   | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм  | 10 м трубопровода (100 м3 здания)  | 96              | 1                   | 25 911.56           | 124.61               | 0.00            | 27 777.19           | 5 650.40         | 5 182.31              | 64 646.07          | 1.81                            |
| 10  | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления  | 100 стояков  | 0.4             | 1                   | 6 530.95            | 0.00                 | 0.00            | 7 001.18            | 1 420.87         | 1 306.19              | 16 259.19          | 0.46                            |
| 11  | Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)                | 1 узел учета   | 1               | 2                   | 105.26              | 0.00                 | 0.00            | 112.84              | 22.90            | 21.05                 | 262.04             | 0.01                            |
| 12  | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)                      | 1 узел учета   | 1               | 365                 | 10 641.95           | 0.00                 | 0.00            | 11 408.17           | 2 315.26         | 2 128.39              | 26 493.78          | 0.74                            |
| 13  | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)        | 1 фильтр   | 1               | 2                   | 565.75              | 0.00                 | 0.00            | 606.49              | 123.09           | 113.15                | 1 408.48           | 0.04                            |
| 14  | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет        | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 2.97            | 12                  | 103 776.12          | 0.00                 | 0.00            | 111 248.00          | 22 577.53        | 20 755.22             | 258 356.87         | 7.25                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |  |                 |                     | <b>164 715.89</b>   | <b>516.21</b>        | <b>0.00</b>     | <b>176 575.22</b>   | <b>35 889.75</b> | <b>32 943.14</b>      | <b>410 639.99</b>  | <b>11.52</b>                    |
| <b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b> |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| 15  | Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса                                | 1 000 кв. м. территории  | 0.53            | 52                  | 12 398.64           | 256.39               | 0.00            | 13 291.34           | 2 724.37         | 2 479.73              | 31 150.47          | 0.87                            |
| 16  | Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора  | 100 000 кв. м. территории  | 0.004           | 2                   | 2 294.47            | 10.53                | 0.00            | 2 459.67            | 500.29           | 458.89                | 5 723.84           | 0.16                            |
| 17  | Стрижка газонов   | на 100 кв. м.  | 4               | 4                   | 4 571.67            | 1 260.16             | 904.05          | 4 900.83            | 1 221.85         | 914.33                | 13 772.89          | 0.39                            |
| 18  | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса | 10 000 кв. м. территории   | 0.053           | 6                   | 2 214.71            | 49.03                | 0.00            | 2 374.17            | 486.98           | 442.94                | 5 567.84           | 0.16                            |
| 19  | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки  | 1000 м2 обрабатываемых помещений   | 0.72            | 2                   | 608.78              | 434.40               | 0.00            | 652.61              | 178.06           | 121.76                | 1 995.60           | 0.06                            |
| 20  | Дезинсекция подвалов  | 1000 м2 обрабатываемых помещений   | 0.72            | 2                   | 1 675.19            | 246.10               | 0.00            | 1 795.80            | 390.29           | 335.04                | 4 442.42           | 0.12                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |  |                 |                     | <b>23 763.45</b>    | <b>2 256.60</b>      | <b>904.05</b>   | <b>25 474.42</b>    | <b>5 501.84</b>  | <b>4 752.69</b>       | <b>62 653.05</b>   | <b>1.76</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |  |                 |                     | <b>188 479.14</b>   | <b>2 772.81</b>      | <b>904.05</b>   | <b>202 049.63</b>   | <b>41 391.59</b> | <b>37 695.83</b>      | <b>473 293.05</b>  | <b>13.28</b>                    |
| <b>Текущий ремонт</b>   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| январь  | Ремонт КИЗ в кв. 36   | Смета, акт   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 726.00р.           | 0.02р.                          |
|   | Ремонт стояка отопления кв. 3-15  | Смета, акт   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 17 505.00р.        | 0.49р.                          |
| февраль   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| март  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| апрель  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| май   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 0.00р.             | 0.00р.                          |
| июнь  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 0.00р.             | 0.00р.                          |
| июль  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 0.00р.             | 0.00р.                          |
| август  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 0.00р.             | 0.00р.                          |
| сентябрь  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | 0.00р.             | 0.00р.                          |
| октябрь   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| ноябрь  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| декабрь   |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       |                    |                                 |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | <b>18 231.00р.</b> | <b>0.51р.</b>                   |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                       | <b>491 524.05</b>  | <b>13.79р.</b>                  |

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

